


Смета ТСЖ «ЕДИНСТВО» на 2017 год.

Статья расходов	2017год. (руб.)	
Заработная плата и налоги, всего	2 200 000,0	
Заработная плата, замещающих на время отпуска службы жилищной	1 831 500,0	
Налоги с ФОТ	368 500,0	
Услуги по договорам, всего	809 400,0	
ТО внутридомового газового оборудования	15 000,0	
ТО приборов учета тепловой энергии	48 000	
Оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению ТП	190 000	
Оказание услуг телефонной связи	22 000	
Налог на землю	5 000	
ТО и обновление ККМ	46 000	
ТО и ремонт лифтов	321 600	
Страхование и освидетельствование лифтов	11 000	
Профосмотр и ремонт дымовентиляционной системы	10 000	
Оказание услуг за счет реализации принципа «Одного окна» (МФЦ МФУ)	2 000	
ТО системы пожарной сигнализации	13 200	
ТО и ремонт вычислительной техники	15 000	
Сопровождение программного продукта «Расчет оплат за ЖКУ»	27 600	
Услуги банков	41 000	
Электронная отчетность СБИС	12 000	
Обслуживание сайта ТСЖ	6 000	
Приобретение, обновление и сопровождение программ	24 000	
Материалы, инструменты, инвентарь	62 000	
Приобретение материалов для хозяйственных и управленческих нужд	20 000	
Материалы	30 000	
Оборудование	12 000	
Прочее	670 633,0	
Работы по подготовке дома в осеннее-зимний период, промывка, опрессовка	26 000	
Технические работы по замене и ремонту труб ХВС, канализационные сварочные работы, АДС	25 000	
Ремонт пластичного теплообменника хим.промывка	50 000	
Благоустройство территории, ремонт шлагбаума	50 000	
Проверка счетчиков и манометров, опломбирование	11 000	
Обучение сотрудников	6 000	
Непредвиденные расходы (паспорта отходов, ремонт шлагбаума)	20 000	
Плата за негативное воздействие окруж. среды	20 000	
Спец.одежда	10 000	
Почтовые и прочие расходы (бумага, канц. Товары, ртут. лампы)	25 000	
Ведение судебных дел, госпошлины	23 000	
Выписка ЕГРП	5 000	
Ремонт общего имущества	180 837	
ОДН электроэнергия	189 744	
ОДН ХВС	7 308	
ОДН ГВС	21 744	
ИТОГО	3 742 033,0	
Жилая площадь	14 423,5	
Ежемесячная ставка за техобслуживание	21, 62	
Управляющий ТСЖ Гл. бухгалтер	 (Целенко Л. П.) (Шульга Л. В.)	

