

ПРОТОКОЛ № 12
Годового общего собрания членов ТСЖ «Единство» в форме
заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г.Волгоград, ул.им. Землячки, дом № 66А

г. Волгоград

«06» июля 2015г.

Место проведения общего собрания: г. Волгоград, ул.им. Землячки, дом №66А.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Сроки проведения голосования: с 25 мая 2015 года по 30 июня 2015 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование: 30 июня 2015 года до 17 часов 00 минут.

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Единство».

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. Наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2015г.
3. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ, и отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2014г.
4. Утверждение отчета о деятельности Правления ТСЖ за 2014год.
5. Досрочное прекращение полномочий ревизора ТСЖ «Единство» - Шевченко Ю.Ф.
6. Проведение аудиторской проверки ТСЖ «Единство» за 2013-2014гг.
7. Избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Единство»*.

(*) - Данный вопрос снят с голосования, так как заявлений от членов ТСЖ, желающих войти в ревизионную комиссию не поступило.

1

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащих членам ТСЖ «Единство» (общее количество голосов членов Товарищества) составляет 14630 кв.м. (100% от общей площади помещений многоквартирного дома, участвующей в голосовании).

В заочном голосовании приняли участие 100 (сто) членов ТСЖ «Единство», которым в совокупности принадлежит 8431 кв.м. помещений (голосов), что составляет 58% от общего количества голосов всех членов Товарищества.

В соответствии с частью 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие члены ТСЖ «Единство», обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов членов Товарищества.

Подсчет голосов осуществлялся избранными Председателем и секретарем собрания.

Итоги голосования и решения, принятые общим собранием членов ТСЖ «Единство» по вопросам повестки дня:

Председатель 

Секретарь 

1. По первому вопросу: Выборы председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

Предложено избрать председателем общего собрания Азарьеву Светлану Анатольевну (кв.58).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7604	90	226	3	601	7

Предложено избрать секретарем общего собрания Ветошкину Анну Алексеевну (кв.125).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7675	91	155	2	601	7

Предложено наделить председателя и секретаря общего собрания наделить полномочиями по подсчету голосов.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7739	92	155	2	538	6

Принято решение: Председателем общего собрания избрана Азарьева Светлана Анатольевна (кв.58). Секретарем общего собрания избрана Ветошкина Анна Алексеевна (кв.125). Председатель и секретарь общего собрания наделены полномочиями по подсчету голосов.

2. По второму вопросу: Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2015г.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
6860	81	942	11	629	8

Принято решение: Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества на 2015г.

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ, и отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2014г.

Председатель _____

Секретарь _____

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7185	85	631	8	615	7

Принято решение: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ, и отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2014г.

4. По четвертому вопросу: Утверждение отчета о деятельности Правления ТСЖ за 2014год.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7313	87	560	7	558	7

Принято решение: Утвердить отчет о деятельности Правления ТСЖ за 2014год.

5. По пятому вопросу: Досрочное прекращение полномочий ревизора ТСЖ «Единство» - Шевченко Ю.Ф.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7661	91	297	4	473	6

Принято решение: Досрочно прекратить полномочия ревизора ТСЖ «Единство» - Шевченко Ю.Ф.

6. По шестому вопросу: Проведение аудиторской проверки ТСЖ «Единство» за 2013-2014гг.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
7224	84	895	11	438	5

Принято решение: Провести аудиторскую проверку ТСЖ «Единство» за 2013-2014гг.

7. Избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Единство»*.

(*) Данный вопрос снят с голосования, так как заявлений от членов ТСЖ, желающих войти в ревизионную комиссию не поступило.

Председатель



Секретарь



Приложения:

1. Реестр членов ТСЖ «Единство» на ___ л.;
2. Протокол заседания Правления №15 от 07.05.2015г.
3. Сообщение (извещение) о проведении общего собрания членов ТСЖ «Единство» в заочной форме.
4. Справка о площади помещений жилого дома №66А по ул. им. Землячки от 06.07.2015г.
5. Годовой план содержания и ремонта общего имущества на 2015г.
6. Отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ, и отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2014г.
7. Отчет о деятельности Правления ТСЖ за 2014год.
8. Сводная ведомость результатов голосования общего собрания членов ТСЖ «Единство», проводимого в форме заочного голосования с 25.05.2015г. по 30.06.2015г.
9. Бюллетени заочного голосования членов ТСЖ «Единство», принявших участие в голосовании.

Настоящий протокол составлен на 4 (четырёх) страницах в 3 (трех) экземплярах.

Председатель собрания


_____ /Азарьева С.А./

Секретарь собрания


_____ /Ветошкина А.А./

Председатель



Секретарь


